

## *SPIS TREŚCI*

<b>CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....</b>	<b>3</b>
1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.....	3
2. Istniejący stan zagospodarowania terenu. ....	3
3. Projektowane zagospodarowanie terenu .....	3
a) urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi.....	3
b) sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków .....	3
c) układ komunikacyjny .....	3
d) sposób dostępu do drogi publicznej .....	3
e) parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu .....	3
f) ukształtowanie terenu i układ zieleni .....	3
4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania.....	3
5. Informacje i dane:.....	3
6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi .....	4
7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obektu budowlanego lub robót budowlanych. ....	4
8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu .....	4
<b>CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....</b>	<b>5</b>
1. Projekt zagospodarowania terenu – skala 1:500 .....	5
<b>ZAŁĄCZNIKI .....</b>	<b>6</b>
1. Oświadczenie projektanta i sprawdzającego .....	6
2. Uprawnienia budowlane projektanta i sprawdzającego .....	7
3. Zaświadczenie o przynależności do POIIB projektanta i sprawdzającego .....	11

## **CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

### **1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.**

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest przebudowa sieci wodociągowej z przyłączami na działce nr 598, 599,370/1, ul. Krótka, ul. Przemysłowa w Szumowie.

### **2. Istniejący stan zagospodarowania terenu.**

Na działkach nr 598, 599,370/1, ul. Krótka, ul. Przemysłowa w Szumowie, na których ma być realizowane zamierzenie budowlane znajduje się:

- droga asfaltowa ze zjazdami i chodnikami z kostki brukowej,
- sieć wodociągowa z przyłączami,
- sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami;
- napowietrzna i doziemna sieć elektroenergetyczna z przyłączami;
- napowietrzna i doziemna sieć teletechniczna z przyłączami;
- projektowana sieć elektroenergetyczna.

W związku z budową sieci wodociągowej brak jest konieczności dokonania rozbiórek obiektów budowlanych.

### **3. Projektowane zagospodarowanie terenu**

Zaprojektowano przebudowę sieci wodociągowej PE Dz110 o łącznej długości 136,5m oraz przyłączy wodociągowych PE Dz32 o łącznej długości 13,3m.

#### **a) urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi**

Planowana inwestycja nie będzie wiązała się z koniecznością wykorzystywania urządzeń budowlanych, umożliwiających użytkowania obiektu budowlanego z jego przeznaczeniem.

#### **b) sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków**

Planowana inwestycja nie będzie wiązała się z koniecznością odprowadzania lub oczyszczania ścieków.

#### **c) układ komunikacyjny**

Planowana inwestycja nie będzie miała wpływu na układ komunikacyjny.

#### **d) sposób dostępu do drogi publicznej**

Planowana inwestycja nie będzie wymagała dostępu do drogi publicznej.

#### **e) parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu**

Zaprojektowano przebudowę sieci wodociągowej PE Dz110 o łącznej długości 136,5m oraz przyłączy wodociągowych PE Dz32 o łącznej długości 13,3m.

#### **f) ukształtowanie terenu i układ zieleni**

Planowana inwestycja nie będzie miała wpływu na teren i układ zieleni.

### **4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania**

Bilans terenu części działek nr 598, 599, 370/1, ul. Krótka, ul. Przemysłowa w Szumowie objętej zakresem opracowania nie ulegnie zmianie w związku z projektowanym zamierzeniem budowlanym.

### **5. Informacje i dane:**

#### **a) o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikający z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu:**

Brak ograniczeń i zakazów w zakresie przebudowy sieci wodociągowej z przyłączami.

**b) czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską:**

Teren, na którym projektowany jest obiekt budowlany nie jest wpisany do rejestru zabytków i gminnej ewidencji zabytków oraz zamierzenie budowlane nie jest lokalizowane na obszarze objętym ochroną konserwatorską.

**c) określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, jeżeli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego:**

Zamierzenie budowlane nie znajduje się w obszarze eksploatacji górniczej

**d) charakter, cechy istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higiena i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnymi z przepisami odrębnymi:**

Realizacja zamierzenia budowlanego nie spowoduje zagrożeń dla środowiska, ani nie będzie w sposób negatywny oddziaływała na higienę i zdrowie użytkowników i ich otoczenia. Inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących pogorszyć stan środowiska w rozumieniu przepisów ustawy o ochronie środowiska. Zmiany w środowisku wynikające z prowadzenia prac budowlanych będą miały charakter bezpośredni, krótkotrwały i odwracalny.

**6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi**

Przebudowa sieci wodociągowej z przyłączami nie będzie miała wpływu na drogi pożarowe. Na projektowanym odcinku sieci wodociągowej przewiduje się montaż hydrantu p.poż naziemnego dn80. Lokalizacja hydrantu p.poż uzgodniona przez rzeczoznawcę p.poż.

**7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.**

Przebudowa sieci wodociągowej z przyłączami nie należy do skomplikowanych inwestycji.

**8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu**

Zamierzenie budowlane swoim oddziaływaniem zamyka się na części działek nr 598, 599, 370/1, ul. Krótka, ul. Przemysłowa w Szumowie objętych zakresem opracowania.

Przepisy prawa, w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu:

- Dz. U. 2019 poz.1065 z późn. zmianami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 8 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie